

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

- Fremmøde Til generalforsamlingen var mødt 49 parceller. 51 var tilmeldt spisningen.
- Punkt 1
Valg af Dirigent og stemmetællere Bestyrelsens forslag til dirigent, **Rene Nielsen**, Lavager 11, blev valgt med akklamation. Konstaterede at generalforsamlingen var lovlig varslet. Stemmetællere **Jørn Hansen**, Mørkager 48 og **Claus Blaksted**, Lavager 30.
- Punkt 2
Formandens beretning Generalforsamlingen 2005 Før jeg går i gang den egentlige beretning, kan jeg fortælle vi senere under eventuelt har et indlæg fra kommunens tekniske forvaltning omkring planerne for vådområderne i Egelundsparken.
- v. **Lars Buch Jensen**,
Lavager 15 På sidste generalforsamling nåede vi ikke det kriminalpræventive indlæg, men det blev holdt den 28. april og var en succes. Der var mere end 40 fremmødte som alle fik viden omkring sikring af deres private bolig. Per Hedemann og kollega forstod at gøre emnet underholdende.
- Som lovet på den foregående generalforsamling indleverede bestyrelsen 45 protest ark til kommunen fra beboere i foreningen, som protesterede mod besparelser på udbyggelse af støjvolden
- Trekantområderne** Spørgsmålet om enkelte medlemmers ulovlige inddragelse af trekantarealer fyldte meget i landskabet sidste år, men siden sidste generalforsamling har sagen flere gange været på dagsordenen i kommunalbestyrelsen uden der er kommet endelig pålæg fra kommunen om at de ulovlige forhold bringes til ophør. Kommunens advokat har vurderet sagen og kommunen mener den står stærkt. I øvrigt henviser jeg til sidste års behandling af sagen i årsberetningen. Imidlertid mener grundejerforeningens bestyrelse kommunen stadig har en svag sag uden vindere og at vi intet behov har for at få en konfrontation på området. Den seneste udvikling i sagen er at en grundejers ansøgning om dispensation til at inddrage et trekantareal bliver drøftet på kommunalbestyrelsesmøde den 8.3.05 hvorefter kommunen endeligt vil tilskrive boligejere som er berørt af problematikken. Det skulle dreje sig om 17 ud af de i alt 172 som har trekantarealer i vores grundejerforening. Forholdsmæssigt vil det sig 4-5 medlemmer i afd. 3.
- For god ordens skyld gør bestyrelsen opmærksom på at den ikke støtter enkelte grundejeres ulovlige inddragelse af trekantarealer. Hvis et medlems rettigheder skulle blive krænket kan vi dog rådgive i begrænset omfang,
- Skrald-afhentningen** Kommunens entreprenør fortsætter sit gode arbejde og der har ikke været det store at berette udover bestyrelsen har set sig nødsaget til at indberette et medlem til kommunen for grov tilsidesættelse af regler for affalds bortskaffelse. Det var også galt sidste år med samme medlem, men da misligholdelsen denne gang var i forbindelse med en fraflytning, ser problemet ud til at være løst. Entreprenøren er nu tilknyttet Vestforbrændingen mod tidligere VEKS. Det koster et indskud at skifte, men hvis der ikke var skiftet skulle vi have investeret i anlæg, så det var under alle omstændigheder endt med en udgift. Til gengæld er der kommet mere fleksibilitet ved aflevering af storskrald.
- Sankt Hans festen** Sankt Hans festen mindede om sidste års arrangement, hvor et kraftigt regnvejr brød løs da bålet blev tændt. I år var det omvendt. Regnen stoppede da bålet blev tændt. Efter sigende aflyste Godthåbsparken deres arrangement, mens vi valgte at gennemføre. Den elektriske musik blev dog droppet, fordi vi fandt det farligt at føre ledninger gennem det gennemblødte græs. Trods alt dukkede der en del flere mennesker op end forventet, så det var vel hvad man kan kalde en succes

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

på de givne betingelser.

Afdeling 1 & 2 deltager også i arrangementet og alle tre afdelinger deler underskuddet på arrangementet. Bestyrelsen mener arrangementet er et godt eksempel på samarbejde med de øvrige grundejerforeninger.

Fastelavn

I år var der til fastelavn ca. det samme antal deltagende børn som sidste år, hvilket vil sige 75 børn. Afdeling 1 har også i år holdt deres arrangement, hvilket trak deltagere fra vores arrangement. Vejret var i år meget koldt på grund af vinden, hvilket betød ikke alle holdt ud til den bitre ende. Vi havde nok købt en lidt for kraftig tønne til de store som igen i år var sidst. Et rygte sagde der var indtil flere sportsstævner i byen, hvilket havde fået de ældste børn til at lave andre ting. Ellers var der vist stor tilfredshed med hele to slags bitter til de voksne at varme sig på og gode solide slikposer til børnene.

Snerydning

Snerydningen er igen i år blevet koordineret med afdeling 2 hvor der har været forhandlet kontrakt sammen. Der er kun tale om beskedne stigninger i timepriserne. Til nu har der været tale om cirka samme antal udrykninger som sidste sæson. Bestyrelsen har ikke modtaget klager, hvilket må betyde opgaven har været løst tilfredsstillende af vores entreprenør. Vi konstaterer også med tilfredshed entreprenøren fortsat kan gennemføre en snerydning på 2½ time. Bestyrelsen vil fremover søge at koordinere snerydningen også med afdeling 1 hvis muligt.

År	2001	2002	2003	2004
Grundgebyr	6.500	6.700	6.700	6.700
Timepris – dag	458	475	500	520
Timepris – nat	580	600	630	650

For god ordens skyld gør bestyrelsen opmærksom på den enkelte grundejers vigtigste pligter i forbindelse med snerydning:

1. På selve vejbanen ud for den enkelte parcel er der snerydningspligt for halvdelen af vejbanen.
2. Skraldespande og postkasser skal være tilgængelige - dvs. der skal være ryddet sne og evt. gruset/saltet.
3. De små stier mellem kvartererne skal ryddes af de to tilstødende parceller.

Grus til glatføre

Bestyrelsen besluttede sidste år at halvere den uddelte grusmængde til blot 8 m³ og det viste sig at være en rigtig beslutning. Der blev udsolgt af grus og for at variere det blev det placeret ud for nr. 15. Næste vinter kommer det til at ligge ud for nr. 16.

Kontingentet

Bestyrelsen fastholder endnu engang kontingentet på blot 400 kr. I afdeling 1 er kontingentet 750 kr. og i afdeling 2 er kontingentet 700 kr. Årsagen er at vi hidtil ikke har investeret ret meget i belysning og vedligeholdelse af fortove. Derfor er vores formue regnet pr husstand større end i de to andre afdelinger. Hvis vi begynder at bruge af formuen vil vores vejfond naturligvis udtyndes og kontingentets størrelse skal nok justeres.

Vejfonden

Få har troet det muligt, men renteniveauet er fortsat historisk lavt og foreningen har derfor haft en reel kursgevinst i år. Generelt har der været mindre tab på udtrækninger som delvist har været forhindret ved afhændelse af vores 6 % Unikredit 2019. Det betyder samtidig vores formue har passeret de 2 millioner.

Udskiftning af fortove

Emnet kommer op under punkt 4 og bestyrelsen har allerede forhørt sig hos en brolægger om prisen for en samlet udskiftning/omlægning af fortovene og den totale pris bliver i underkanten af 800.000 kr. hvis vi glemmer vendepladserne

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

(80 m veje, 22 veje, fortove begge sider, 75 cm bredde, 300 kr pr kv. Meter). Bestyrelsen har før min tid lavet en tilsvarende undersøgelse som siger 1,2 mio. for en samlet udskiftning. Det vil i runde tal sige halvdelen af vores vejfond.

Fælles telefoni.

Bestyrelsen havde forventet vi kunne koble os på gårdhavehusenes erfaringer med deres prestigebredbåndprojekt og i foråret 2004 var der også en uformel aftale om en rundbordssamtale til september 2004 hvor vi ville høre mere om mulighederne. Til Sankt Hans fik vi endnu en bekræftelse på dette, men det blev aldrig til noget. Projektet er nok løbet ind i større problemer end forudset. Bestyrelsen vil dog nok tage kontakt senere i 2005 for at høre om mulighederne.

Legepladsen

På sidste generalforsamling var legepladsen et stort emne og der blev efterfølgende nedsat en arbejdsgruppe som skulle arbejde videre med et nyt forslag. Bestyrelsen har ikke modtaget et forslag, hvorfor der intet er sket siden sidste generalforsamling.

I den forbindelse oplevede jeg som formand et par reaktioner efter sidste generalforsamling som jeg kun kan beklage. Enkelte medlemmer fandt obstruering af generalforsamlingen helt i sin orden, mens bestyrelsens valg af legeplads som emne i grundejerforeningen var malplaceret. Bestyrelsen kan kun beklage den indstilling på begge områder.

En joker i sidste års diskussion var kommunens planlagte etablering af legeplads på Grønning arealet og vi kan nu alle se resultatet, som virker underligt.

Knallertbanen

Bestyrelsen forespurgte i oktober Teknisk Forvaltning om den til tider generende støj fra Go-cart og knallertbanen på sommeraftener. Problemet er værst når vinden kommer fra syd. Kommunen informerede at kørsel om søndagen er forbudt. Et par klubber kører mandag og tirsdag aften, mens den de øvrige ugedage udlejes til andre kommuner.

Naturgruppen

Formanden er indtrådt i naturgruppen som er en specialgruppe under teknisk forvaltning. Der har i mange år været en flot naturplan for Albertslund kommune, som kostede dobbelt så meget at lave som der var afsat midler til gennemførelse af planen. Der pågår en proces med revision af planen, men arbejdet ligger stille på grund af kommunale organisationsomlægninger og sygdom, men det bliver vistnok til noget med tiden. Resultatet bliver vistnok endnu flere paddehuller, mere skov, en storstilet offensiv mod dræbersnegle samt bjørnekloer og beskyttelse af sortvingede sommerfugle.

kommentar

Da formanden er indtrådt i Naturgruppen deltager næstformand **Niels Schjødt-Hansen**, Mørkager 43 i stedet i Brugergruppens arbejde.

Sammenlægning af 3 grundejerforeninger

Bestyrelsen har som følge af en henvendelse fra **Sim Krahl**, Lavager 14 diskuteret det gamle forslag om sammenslutning af denne afdeling med de øvrige grundejerforeninger. Bestyrelsen er imod sammenslutning og vi mener:

- Nærhedsprincippet mistes
- Stor forskel i afdelingernes formuer og fremtidige anlægsbyrder.
- Vi ønsker ikke at optræde som politimænd
- Vort kontingent er væsentligt lavere
- Vi ser ikke stordriftsfordele, men mener området er bedst tjent med repræsentation af flere personer.

Møllerup træder tilbage

Samtidig kan vi meddele at formanden i afdeling 1 er trådt tilbage som formand. Erik Møllerup kan dermed afslutte en menneskealder som formand og senere på året som lokalpolitiker. En markant personlighed forlader således kommunen. Jeg har lært Erik Møllerup at kende som en hurtig og effektiv samarbejdspartner, men ny ledelse er også god og Jens Mikkelsen er som ny formand i afdeling 1 en værdig afløser.

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

Bestyrelsens sammensætning	I år er vi i den heldige situation at alle på valg har indvilliget i at fortsætte, hvilket personligt glæder mig meget. Jeg vil samtidig også gerne sige tak til alle for en god indsats i året som er gået.
Emner for 2005	Bestyrelsen vil i 2005 kaste sig over bredbåndstelefonti som tema og fliseudskiftning hvis generalforsamlingen pålægger bestyrelsen det. Dette var så 2004/2005 i grundejerforeningen, som jeg synes har været afvekslende og fremgangsrigt.
Kommentarer til årsberetningen Niels Laursen, Lodager 44	Tak. Efterlyser fuldt referat af aktiviteterne i Brugergruppen, idet den råder over et meget omfattende budget. Mener i øvrigt, at 3 navngivne medlemmer af gruppen er inhabile, idet de også indgår i Agendacentrets repræsentation.
Claus Blaksted, Lavager 30 Niels Schjødt-Hansen, Mørkager 43	Brugergruppen er et organ, som kommunen kan vælge at benytte sig af. Brugergruppen er unik for Albertslund, idet Kommunalbestyrelsen som landet foreløbig eneste har ønsket et organ, som kan fremkomme med meninger fra lokalområderne i byen inden afgørelser inden for områder som renovation, kloakering, varmforsyning, miljø mm. Brugergruppen har absolut ingen bemyndigelse, hverken beslutningsmæssigt eller økonomisk, men Kommunalbestyrelsen er lydhyre i forhold til Brugergruppen, Naturgruppen og Agendacentrets arbejde i erkendelsen af, at lokalkendskab ofte giver et bedre grundlag for rigtige beslutninger. Niels oplyser, at Albertslunds borgere nu må aflevere affald efter eget ønske i et meget stort område, begrænset af Vestforbrændingens udbredelsesområde, som vi nu er overgået til. En anden oplysning er, at incitamentstaksten i det husstandsomdelte materiale er angivet for højt. Det vil komme de borgere til gode, som har en forventning om at opnå en besparelse, hvorimod det ikke vil ramme de, som har et højt forbrug, i yderlige omfang. Endelig oplyste næstformanden, at der er protesteret overfor kommunen over, at 5/6 af de planlagte 1,8 mio. kr. til by-renholdelse anvendes på oprydning i stedet for at prioritere forebyggelsen højere.
Kirsten Lassen, Lavager 26	Har hørt rygter om en legeplads ved Roskilde Kro, som imidlertid ikke kunne bekræftes i forsamlingen. Formanden henviste i stedet til den nye legeplads på Grønningen, som formanden mest opfatter som en række pæle, der bliver for glatte i fugtigt vejr.
Carsten Holm, Lavager 33	Ønskede at vide, hvad der sker med den ønskede støjvold op til motorvejen. Formanden fortalte, at den er lagt i mølposen.
Alstrup, Mørkager 46	Oplyser til ønsker om støjvold imod Roskildevej, at det er en amtsvej, hvilket betyder, at den sorterer under Trafikministeriet og amtsrådet. I salen er der bred enighed om, at vores prioritering ligger lavt i forhold til langt mere belastede vejområder.
Laursen, Lodager 44	Brugergruppen har netop disponeret 1,8 mio. kr. til forskønnelse af Albertslund (oprydning og kampagne), hvorfor der bør foreligge bedre oplysninger. Næstformanden oplyser, at debatten om de 1,8 mio. kr. ligger før indtræden i gruppen. Beløbets anvendelse kommer som en udløber af en forespørgsel blandt byens borgere om tilfredshedsgraden i sommeren 2004, hvor mange ytrede ønsket om en renere by. Næstformanden har ved seneste brugergruppemøde kritiseret anvendelsen af beløbet, idet 5/6 anvendes på egentlig oprydning og blot 1/6 på oplysning. Ud fra, at det er meget lettere at

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

smide et stykke papir fra sig end det er, at sende nogen ud for at samle det op, har opfordringen været at vende indsatsen på hovedet, så vi i stedet tænker over, ikke at smide papiraffaldet i første omgang. Gør vi ikke det, kan vi anvende 1, 8 mio. kr. hvert år, uden det har nogen synderlig virkning. Ideen er taget til efterretning, men får tilsyneladende ikke stor påvirkning på beslutningen, da Teknisk Forvaltning har mandskab og grej til rådighed – men ingen stor markedsføringsmæssig ekspertise. Næstformanden vil holde øje med, at noget tilsvarende ikke sker uimodsagt i 2006.

Punkt 3

Kassereren forelægger det reviderede regnskab til godkendelse

Kasserer **Thomas Carlsen**, Skærager 39, fremlagde det udsendte regnskab med kommentarer om, at regnskaberne fra år til år er ret stabile. Kommentarer var bl.a., at der vil blive holdt mere øje med betaling for oplysninger om ejerforhold fra ejendomsmæglerne. Desuden ændres princippet for, hvornår afholdelse af udgiften til snerydning finder sted.

Punkt 4

Indkomne forslag Nye fortovsfliser

Kofoed, Mørkager 11

Poulsen, Mørkager 20

Blaksted og Krahl

Lisbet Hansen,
Mørkager 48

Bjørn Hansen,
Mørkager 48
Poul Erik, Skærager 6

Alstrup, Mørkager 46

Laursen, Lodager 44

Formanden

Henrik Jess, Skærager
32

John Fugl, Lodager 56

Sim Krahl's forslag om en udskiftning gav anledning til en del debat. Der blev således diskuteret nedlæggelse af fortov på den ene side af stamvejene imod en udvidelse på den anden, hvilket i givet fald skal bekostes af kommunen.

Ligeledes blev det diskuteret, om det er en god ide, fortsat af have flisebelægning på begge sider af stikvejene (bl.a. Kofoed). Den overvejende stemning skønnes at være, at belægningen fortsat skal være der af hensyn til, at der parkeres på begge sider af stikvejene samt, at der er en asfaltbelægning, som der også skal tages hensyn til (bl.a. Poulsen). Som et naturligt spørgsmål blev det drøftet, hvornår udskiftning af lysmasterne vil finde sted samt, i hvordan betalingsforholdet i givet fald er imellem Grundejerforeningen og NESA. Claus Blaksted og Sim Krahl med flere opfordrer til, at man kan besigtige afd. 2, hvor renovering har fundet sted.

Formanden oplyste, at en løselig forespørgsel på renovering af hovedparten af stikvejssystemet hos en entreprenør udløste en pris på ca. kr. 800.000. En tidligere forespørgsel på en total renovering skulle koste kr. 1.2 mio. kr. Forventningen var således, at hvis vi renoverer i fuldt omfang, kan det let koste halvdelen af vores formue, der nu har rundet 2 mio. kr.

Bestyrelsesmedlem Lisbet Hansen anførte, at en delvis renovering også kan medføre et syn og skøn, hvor enkeltparceller kan pålignes at medvirke til eller selv at skulle bringe fortovene i orden, hvor omlægning er sket eller hvor træerødder har skabt farlig færdsel forbi parcellen. Bjørn Hansen sagde, at hvis en renovering skal finde sted, bør der tages hensyn til udskiftning af lysmasterne ved samme lejlighed, hvilket også blev anført af bl.a. Poul Erik.

Alstrup betonedde, at enhver udbedring skal tage højde for de gældende regler, der er anført i lokalplanvedtægterne mm.

Laursen mente, at vi ikke nu skulle diskutere lys, idet vi tidligere har vedtaget at etablere lys i årene 2006-2009 med en renovering af asfaltbelægningerne i 2012. Til det anførte formanden, at disse år stammer fra en fremskrivning, han havde udarbejdet, men at asfalten i hvert tilfælde kan forventes at holde langt længere.

Henrik Jess oplyste, at han som tidligere bestyrelsesmedlem havde haft kontakt til kommunen med henblik på at få foretaget forbedringer af flisebelægningen i perioder, hvor forvaltningen ikke havde så travlt, så en bedre pris kunne opnås. Henrik gjorde også opmærksom på, at der ligger et problem i, at der er lagt asfalt senere end flisebelægningen, hvilket nu giver niveauforskelle. Hertil oplyste John Fugl, at forskellen i niveaue er op til 3 – 4 cm.

Claus Blaksted gav under diskussionen input, der kan sammenfattes således:

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

Claus Blaksted, Lavager 30
Sims forslag går på et enten eller til det fremlagte forslag, der er fremlagt på en sådan måde, at det virker som en blanco check til den, der skal stå som projektleder på opgaven. Claus vil i stedet have blødt op på forslaget ved at nedsætte en arbejdsgruppe, som han selv tilbyder at være medlem af. Arbejdsgruppen får til opgave at undersøge forskellige muligheder, som indbefatter kontakter til NESA, kommunens forvaltning m.fl. Arbejdsgruppen skal til næste generalforsamlingsmøde i 2006 stille med svar på, hvad det vil koste med en total renovering contra delvise løsninger samt, hvornår og under hvilke konditioner, vi opnår de mest optimale løsninger.

Jens Hansen, Mørkager 32
Jens Hansen mente, at generalforsamlingen var tvunget til at stemme om forslaget i sin helhed og i den form, det var blevet forelagt og foreslog i stedet at diskutere en eventuel arbejdsgruppe under punktet eventuelt.

Rene Nielsen, Lavager 11
Sim Krahl, Lodager 14
Dirigenten Rene Nielsen suspenderede mødet efter de mange indslag i 5 min. for at nå frem til en mulig afslutning af punktet. Da mødet blev genoptaget, trak Sim Krahl sit forslag tilbage, imod at arbejdsgruppen blev diskuteret under eventuelt. Forslaget faldt dermed bort fra dagsordenen.

Vedtægtsændring

Forslaget fra bestyrelsen om at ændre i vedtægterne for så vidt angår rykkergebyr ved for sen betaling blev vedtaget uden, at nogen stemte imod. Bestyrelsen kan således fremover fastsætte rykkergebyr efter eget skøn. Vurderingen går på, hvilket arbejde det involverer for kassereren, at inddrive skyldig gæld til foreningen. Gebyret kan dog højst udgøre 25 % af det til enhver tid vedtagne kontingent.

Nye vedtægter medsendt

De nye vedtægter husstandsomdeles sammen med referatet.

Punkt 5

Fastlæggelse af kontingent og budget for 2005

En fastholdelse af kontingentet igennem mange år på kr. 400 pr. parcel blev vedtaget enstemmigt.

Kassereren konstaterede, at renteindtægten havde været en smule mindre i det forgangne år, men at der til gengæld havde været en kursgevinst, som netto medførte indtægter på ca. kr. 90.000, hvilket er et noget bedre resultat end i året forinden. Der blev angivet en enkelt justering på ca. 15 kr. til det udsendte bilag.

Punkt 6

Valg af bestyrelsesformand

Formanden Lars Buch Jensen, Lavager 15, blev genvalgt med akklamation.

Punkt 7 og 8

Valg til bestyrelsen

Indtrådte Lisbet Hansen, Mørkager 48, og Poul Sørensen, Skærager 30, blev genvalgt med akklamation. Som suppleanter blev genvalgt Henrik Jess, Skærager 32 samt Kirsten Madsen, Lavager 26, under fravær.

Bestyrelsen vil konstituere sig ved førstkommande møde og ser herefter således ud med tidligere funktioner i parentes:

Medlemmer af bestyrelsen: Lars Buch Jensen (formand) Lavager 15. Lisbet Hansen, Mørkager 48 (sekretær), Poul Sørensen, Skærager 32 (bestyrelsesmedlem), Thomas Carlsen, Skærager 39 (kasserer), Niels Schjødt-Hansen, Mørkager 43 (næstformand)

Punkt 9 og 10

Valg af revisorer

Per Scheye, Lodager 32, og **Per Gudmundsen**, Lodager 42, blev begge genvalgt til revisorposterne med akklamation. Det gjorde også revisorsuppleanterne Niels Laursen, Lodager 44 og **Anker Høier**, Skærager 13, som inden generalforsamlingen havde givet tilsagn om at genopstille. Tak til revisorerne.

Grundejerforeningen Albertslund Vest III

Referat fra ordinær generalforsamling den 10. marts 2005

Punkt 11
Eventuelt

Arbejdsgruppe fliser

Der blev vedtaget nedsættelse af en arbejdsgruppe, som primært skal arbejde med udbedring af flisearealer, sekundært med vejbelysning. Gruppen nedsatte sig med følgende medlemmer: Claus Blaksted, Lavager 30, Henrik Jess, Skærager 32, Per Scheye, Lodager 32, **Egon Petersen**, Skærager 5. Fra bestyrelsen deltager formand Lars Buch Jensen.

Bestyrelsen takker på forhånd arbejdsgruppen for indsatsen.

PBS tilslutning

Kasserer Thomas Carlsen tilbød at pålægge bestyrelsen (kassereren) at undersøge mulighederne for at betale foreningskontingent via PBS (Pengeinstituternes Betalings Service) med henblik på at gøre det nemmere for medlemmerne. Forslaget blev tilsluttet. Dog mente forsamlingen, at indsatsen skal holdes op imod fordelene.

Dirigenten Rene Nielsen afsluttede den ordinære generalforsamling, hvorefter han blev takket af forsamlingen.

Våde enge ved Vejleådal

Efter mødets afslutning fortalte Hans-Henrik Høg om planerne for de våde enge i Egelundsparken ved Vejleådal. Planerne kommer til udførelse i indeværende år og skal munde ud i et mere naturvenligt område, hvor grundvandet udnyttes bedre og hvor åen med tilløb skal rettes til, så der sker en mere jævn vandtilstrømning, der vil betyde færre oversvømmelser af stisystemet (forekommer især ved broen ved Roskilde Kro, hvor trafikvejsoverføringen fra Roskildevej munder ud i Egelundsstien).

På grundejerforeningens foranledning undgår vi, at den eksisterende kvægfold udvides på den anden side af stien via en kvægrist, som vil være til stærk gene for cykler, kondifolk og småbørn, som gerne vil se køerne, men kun på afstand.

Dirigent

Formand

Rene Nielsen

Lars Buch Jensen

Referat er skrevet umiddelbart efter generalforsamlingen og færdiggjort med seneste nyt den 5. april.

Seneste nyt!

Agenda Center, Kanalens Kvarter, 43 62 20 15 tilbyder privat besøg af Landskabsarkitekt Poul Erik Petersen til en snak om haven formedelst kr. 200 pr. time.

Min by – Ren by! Borgerne opfordres til at ringe til materialegårdens call center 43 66 04 70, hvis de observerer affald, som ligger og flyder. Materialegården vil gerne have personer fra lokalområderne til at være observanter, som kan melde tilbage om affald.